euskal trenbide sarea

PROYECTO CONSTRUCTIVO DE SUPRESIÓN DE LOS PASOS A NIVEL DE ILLUMBE Y TORREKUA EN USURBIL

MEMORIA

MARZO 2025

INDICE

1. OBJETO DEL PROYECTO 1
2. ANÁLISIS DEL ESTADO ACTUAL 1
3. DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO 3
3.1 DESCRIPCIÓN GENERAL 3
3.2 CARTOGRAFÍA Y TOPOGRAFÍA 4
3.3 AFECCIONES A REDES DE SERVICIOS 4
3.4 EXPROPIACIONES 5
4. DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS 6
4.1. PROGRAMA DE TRABAJOS Y PERIODO DE GARANTÍA 6
4.2. CLASIFICACIÓN DE OBRA COMPLETA 6
4.3. OTRAS DISPOSICIONES 7
5. DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PRESENTE PROYECTO 8
6. PLAZO DE EJECUCIÓN 8
7. PRESUPUESTO 9
8. CONSIDERACIONES FINALES 10

1. OBJETO DEL PROYECTO

El objeto del presente documento es proyectar las actuaciones del "Proyecto constructivo de supresión de los pasos a nivel de Illumbe y Torrekua en Usurbil".

También es objeto del presente proyecto, el generar la documentación requerida a nivel de proyecto para definir y formalizar una servidumbre de paso en una finca particular y comprendida en la franja entre el dominio viario y el dominio ferroviario, y que sirva para acceder a la plataforma ferroviaria, situada en el PK 99+410 de la línea Bilbao – Donostia.



Camino de acceso a área de acopios de ETS

2. ANÁLISIS DEL ESTADO ACTUAL

Los pasos a nivel de Illumbe (PK96+609) y de Torrekua (PK 96+873) pertenecientes a la línea Bilbao – Donostia de ETS son pasos a nivel de clase A, con protección únicamente a través de señales verticales de paso a nivel. Son pasos para el acceso a las zonas agrícolas adyacentes.



Paso a nivel de Illumbe



Paso a nivel de Torrekua

El paso a nivel de Aguinaga (PK 96+971) es el principal de la zona y sirve de acceso al barrio de Aguinaga desde la C.N. 634. Es un paso tipo C, dotado de barreras automáticas y sonería y señales luminosas a carretera.



Paso a nivel de Aginaga

Para mejorar las condiciones de explotación y la seguridad de la línea Bilbao – Donostia de ETS, se plantea la supresión de los dos primeros pasos a nivel (Torrekua e Illumbe) y concentrar los tres pasos existentes en el actual paso a nivel de Aginaga.

Para ello es necesario realizar un camino de acceso paralelo a la actual traza ferroviaria de 2,5m de ancho, que conecte y de continuidad a la red de caminos existente.

Los condicionantes del proyecto son los siguientes:

- Aparcamiento junto al paso a nivel de Aguinaga
- La línea ferroviaria Bilbao – Donostia de ETS
- Arroyo próximo
- Parcelas agrícolas existentes
- Red de caminos existente

3. DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO

3.1 DESCRIPCIÓN GENERAL

El nuevo camino comienza en las proximidades del paso a nivel de Illumbe, después del paso existente sobre un arroyo, y cruza una zona agrícola próxima a unos invernaderos. A continuación discurre por una zona de vegetación frondosa, muy próximo a un arroyo. El tramo final del camino se realiza en una zona agrícola y finaliza en el parking situado junto al paso a nivel de Aguinaga.



Paso a nivel de Illumbe



Camino existente



Paso sobre el arroyo existente



Camino junto al arroyo



Zona agrícola



Aparcamiento junto al PN de Aguinaga

Para resolver la problemática existente se proyectan las siguientes actuaciones:

- Nuevo camino de 2,5m de ancho formado por 50 cm de zahorra artificial y 10 cm de pavimento de terrizo de arena caliza.
- Desmantelamiento de las instalaciones de los pasos a nivel de Illumbe y Torrekua y establecimiento de señalización ferroviaria de la situación definitiva con los dos mencionados pasos a nivel cerrados
- Nuevo cerramiento de vía entre los pasos a nivel cerrados, según se indica en los Planos del proyecto
- Disposición de una servidumbre de paso que aplica a los nuevos caminos proyectados

Cabe señalar que el trazado del camino está condicionado en las proximidades del arroyo por la Ley de Aguas y los Reales Decretos que le son de aplicación. Así, se ha dispuesto entre los bordes del camino y la regata ó arroyo una banda de separación / vegetación de 4m en la zona próxima a los invernaderos, y de 3m en la zona con vegetación más frondosa.

Se ha situado el área temporal para las instalaciones del contratista en el aparcamiento situado junto al paso a nivel de Aguinaga. Este terreno está en zona inundable (T=500 años), si bien es la única zona disponible próxima a la actuación y la más idónea.

3.2 CARTOGRAFÍA Y TOPOGRAFÍA

Los trabajos topográficos han consistido en realizar un levantamiento topográfico de aproximadamente 1,4Ha a escala 1:500. El levantamiento topográfico se ha realizado mediante Equipos GPS y estación total Robotizada.

Se ha utilizado asimismo cartografía 1:1.000 de la Diputación Foral de Gipuzkoa.

3.3 AFECCIONES A REDES DE SERVICIOS

No se prevé afección a redes de servicios, pero hay que tener en cuenta que existe una conducción subterránea en las proximidades del paso del arroyo bajo la vía ferroviaria (ver plano nº2), por lo que se deberá prestar especial precaución en el cajeo de 60 cm que se realice en las inmediaciones de dicho paso.

3.4 EXPROPIACIONES

Para llevar a cabo las actuaciones del presente proyecto no está previsto establecer expropiaciones definitivas, sino establecer una servidumbre de paso en 914 m² de un terreno particular y 329 m² de un terreno público.

Por otra parte, será necesario establecer una expropiación provisional (u ocupación temporal) en una pequeña zona del ámbito del aparcamiento para las instalaciones auxiliares del contratista y acopio de materiales.

Se puede apreciar la ubicación de las áreas de instalaciones del contratista en el plano número 9. Expropiaciones y bienes afectados

4. DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS

4.1. PROGRAMA DE TRABAJOS Y PERIODO DE GARANTÍA

Se prevé una duración total de las obras de dos meses y medio (2,5) meses.

La construcción se plantea en varias fases o etapas:

- En la primera se procederá a la implantación de las instalaciones auxiliares de la contrata y las protecciones.

- En la segunda fase, se realiza el levante del estado actual y previo replanteo "in situ", reajuste de las mediciones del proyecto con relación a las mediciones del estado actual y del replanteo.

- En la tercera fase se construye el camino, realizando las excavaciones y terraplenes pertinentes y materializando la sección tipo, compactando la explanada y disponiendo una capa de zahorra y otra de pavimento de terrizo. Se dispone el drenaje necesario para evitar futuras patologías. Se señaliza la posible zona de aparcamientos que da acceso al camino como prohibida de aparcar.

- En la cuarta fase se construyen los cerramientos proyectados y se retiran las instalaciones de los pasos a nivel suprimidos, restaurando la señalización a su situación final.

El periodo de garantía será de dos años a partir de la recepción de las obras, periodo de tiempo que se considera suficiente para observar el comportamiento de las obras en condiciones de servicio.

4.2. CLASIFICACIÓN DE OBRA COMPLETA

El presente proyecto contempla una obra completa en el sentido definido en el Art. 125 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, que es susceptible, a su terminación, de ser entregada al uso general o al servicio

correspondiente, según el Art. 108 de la Ley de 30/2007 de Contratos del Sector Público.

4.3. OTRAS DISPOSICIONES

De acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 de 24 de Octubre, se ha realizado un Estudio de Seguridad y Salud en el trabajo.

5. DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PRESENTE PROYECTO

DOCUMENTO Nº 1. MEMORIA Y ANEJOS

Memoria

Anejo nº1 Reportaje fotográfico

Anejo nº2 Topografía

Anejo nº3 Dimensionamiento de firmes

Anejo nº4 Estudio y gestión de RCDs

Anejo nº5 Plan de obra

Anejo nº6 Justificación de precios

Anejo nº7 Área de instalaciones del contratista

Anejo nº8 Expropiaciones

Anejo nº9 Estudio de seguridad y salud

DOCUMENTO Nº 2. PLANOS

1. Situación
2. Estado actual
3. Estado futuro (planta)
4. Estado futuro (perfil longitudinal)
5. Estado futuro (perfiles transversales)
6. Estado futuro (sección tipo)
7. Estado futuro (cierres)
8. Retirada de elementos de circulación
9. Expropiaciones

DOCUMENTO Nº 3. PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

DOCUMENTO Nº 4. PRESUPUESTO

1. Mediciones
2. Cuadros de precios nº1 y nº2
3. Presupuesto

6. PLAZO DE EJECUCIÓN

Se prevé una duración total de las obras de dos meses y medio (2,5) meses.

7. PRESUPUESTO

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL

El Presupuesto de Ejecución Material asciende a la cantidad de **CIENTO NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS (193.600,31 €).**

PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA

Añadiendo un porcentaje del 19 % al Presupuesto de Ejecución Material en concepto de gastos generales (13 %) y beneficio industrial (6 %), el Presupuesto de Ejecución por Contrata asciende a la cantidad de **DOSCIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS (230.384,37 €).**

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA incluido)

El Presupuesto Base de Licitación IVA (21%) incluido asciende a la cantidad de **DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS (278.765,09 €).**

8. CONSIDERACIONES FINALES

Considerando debidamente definidas y justificadas las obras objeto del presente Proyecto, tenemos el honor de someterlo a la Superioridad, para su aprobación, si procede.

Bilbao, marzo de 2025
Autor del Proyecto

Eneko Ugarte Labaka

Bilbao
2025.03.26
15:15:24 +01'00'

Fdo.: Eneko Ugarte
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos